

AGENCE NORMANDIE PATRIMOINE

Maison - 115 m²

YVETOT

146 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

YVETOT ENTRE CENTRE ET SUPERMARCHE LECLERC, Maison en briques avec jardin d'env. 300 m² comprenant : RDC: cuisine aménagée, salon, séjour, wc, cave. A l'étage palier: 3 chambres dont une avec dressing, bureau, salle de bains (baignoire et douche) avec wc. Grand grenier. Chauffage gaz de ville. Garage attenant. Rafraichissement à prévoir. Fenêtres pvc neuves. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Surface : 115 m² Prix du bien : 146000 € frais d'agence inclus à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic énergétique : 10/12/2023 Consommation énergie primaire : 233 kWh/m²/an Consommation énergie finale : Non communiqué Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1739 € et 2353 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2023 (abonnements compris)

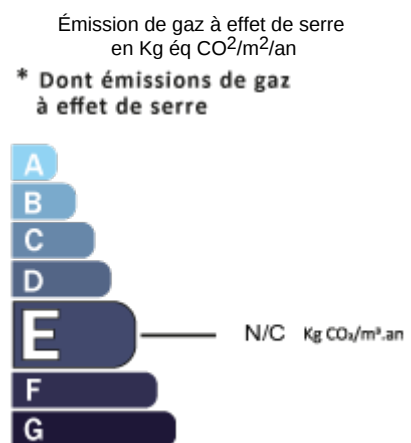
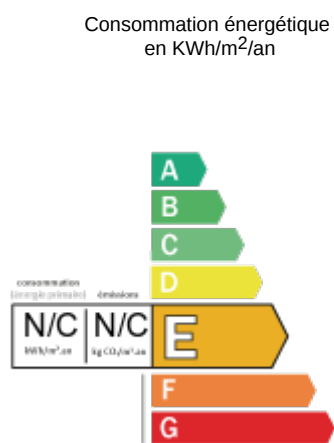
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 204
Ville : YVETOT
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 146 000 €
Surface : 115 m²
Terrain : 300 m²

Nbr de pièces : 5



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE NORMANDIE PATRIMOINE

27 rue de Thiers
76190 - Yvetot
Tél. 06 20 82 22 22