

AGENCE NORMANDIE PATRIMOINE

Maison - 106 m²
YVETOT

156 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

YVETOT - AU COEUR DU CENTRE VILLE Maison de ville de 106 m² idéalement située comprenant: RDC: cuisine aménagée, séjour, salon, buanderie avec wc. 1er étage: palier, 2 grandes chambres, salle de douche avec wc. 2ième étage: palier desservant 2 grandes chambres. Cave. Chauffage gaz de ville. terrasse extérieure Chaudière SAUNIER DUVAL de 2019. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Surface : 106 m² Prix du bien : 156.000 € frais d'agence inclus à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic énergétique : 14/10/2024 Consommation énergie primaire : 229 kWh/m²/an Consommation énergie finale : Non communiqué Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 337 € et 3 161 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

LE BIEN EN DETAIL

Référence : M79
Ville : YVETOT
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 156 000 €
Surface : 106 m²
Terrain : 114 m²

Nbr de pièces : 5



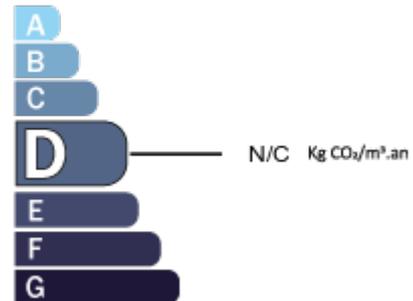
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE NORMANDIE PATRIMOINE

27 rue de Thiers
76190 - Yvetot
Tél. 06 20 82 22 22